Praha, 5. září 2024

KOMENTÁŘ martina steinera, obchodního ředitele BNP PARIBAS CARDIF POJIŠŤOVNY

**Pojištění schopnosti splácet jako rezervní kolo na dlouhé cestě jménem hypotéka**

Hypotéka je pro většinu lidí jedním z největších finančních rozhodnutí v životě a často představuje závazek i na několik desítek let. Během takto dlouhé doby se v životě mohou přihodit nejrůznější neplánované události, které mají potenciál poměrně snadno ohrozit schopnost splácet finanční závazky. Přesně v takových chvílích pojištění schopnosti splácet pomáhá klientům pohnout se z místa a dál pokračovat v umořování dluhů.

V posledních, ekonomicky náročných letech rychle stoupaly úrokové sazby, a proto klesaly počty hypoték. Rok 2024 ale přinesl na hypotečním trhu výrazné oživení. Podle Hypomonitoru České bankovní asociace banky v červnu 2024 poskytly nejvíce hypoték v letošním roce, celkový objem poskytnutých úvěrů tohoto typu dosáhl 24,2 miliardy korun. Objem poskytnutých hypoték meziměsíčně vzrostl o 2,2 procenta a od března roku 2022 tak byl na nejvyšší úrovni. Nárůst je podpořen zejména poklesem úrokových sazeb a rostoucím zájmem o nemovitosti. S oživením trhu však přichází i zvýšené riziko pro nové zájemce o hypotéky, kteří se zavazují ke splácení vysokých částek po dlouhou dobu. Pojištění schopnosti splácet se tak pro ně stává velmi důležitým nástrojem pro zajištění finanční stability. Podle BNP Paribas Cardif indexu jistoty totiž 14 procent Čechů nemá žádnou finanční rezervu a jen polovina by dokázala z rezervy vyžít do tří měsíců.

Z praxe víme, že velké problémy nastávají při dlouhodobější pracovní neschopnosti. Ostatně právě toto riziko v minulém roce v naší pojišťovně dominovalo (49,7 procenta ze všech pojistných událostí) a mnoha klientům pojištění doslova zachránilo kůži. Hradíme jim jednotlivé měsíční splátky až po dobu 12 měsíců. Zároveň není výjimkou, že pojistná událost z důvodu pracovní neschopnosti se po uplynutí této doby překlopí do pojistné události z důvodu invalidity, když se ukáže, že klientův zdravotní stav již neumožňuje návrat do práce. Klient tedy obdrží nejen plnění za předchozích 12 měsíců kvůli pracovní neschopnosti, ale následně za něj doplatíme i zbývající část úvěru.

Pojištění schopnosti splácet pokrývá různé nečekané situace, jako je ztráta zaměstnání, dlouhodobá pracovní neschopnost, úraz nebo smrt. V případě, že se událost stane, pojišťovna přebírá splátky hypotéky za dlužníka po dobu až jednoho roku nebo – v případech invalidity druhého a třetího stupně či smrti – do úplného splacení dluhu. Lidem s hypotékou nebo jiným závazkem toto pojištění poskytuje jistotu, že i v případě náhlých komplikací dokáží splácet své závazky, aniž by ohrozili svou finanční stabilitu.

**Kontakt pro média:**

Alena Šopov

Brand & Communication Manager
BNP Paribas Cardif Pojišťovna, a.s.

Boudníkova 2506/1, 180 00 Praha 8

Tel.: +420 773 632 270

E-mail: alena.sopov@cardif.com

Kristýna Dolejšová
Account Manager
Stance Communications, s.r.o.

Jungmannova 750/34, 110 00 Praha 1
Tel.: +420 602 141 313, +420 224 810 809
E-mail: kristyna.dolejsova@stance.cz